

代號：41950
頁次：1-1

107年特種考試地方政府公務人員考試試題

等 別：四等考試

類 科：地政

科 目：土地利用概要

考試時間：1小時30分

座號：_____

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、非都市土地申請新訂或擴大都市計畫之作業程序中，請說明有關區位分析、規模分析及機能分析之重點及內容為何？(25分)
- 二、請說明都市計畫公共設施專案通盤檢討中訂定跨區整體開發之作法及內容為何？有何優點及缺點？(25分)
- 三、成長管理之相關管制策略有很多，請說明有何方法可規範都市擴張，並成為可發展地區之規範，請敘述其內容。(25分)
- 四、都市發展中面臨高齡少子化之課題，如何以都市計畫手段使高齡者合法利用國中、小用地之閒置空間？試論述其是否具可行性，有何困難及待解決事項，並說明理由。(25分)